

JONIAMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 04026120875 – Partita iva 04026120875

CORSO LOMBARDIA 101 - 95014 GIARRE CT

Numero R.E.A 269102

Registro Imprese di CATANIA n. 04026120875

Capitale Sociale € 100.003,00 di cui versato € 96.999,00

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2025

Signori Azionisti,

ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società JONIAMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE chiuso al 31.12.2025, costituito dallo Stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della società, mentre rientra nella mia responsabilità professionale esprimere un giudizio su tale bilancio basato sulla revisione contabile da me eseguita.

In conformità ai principi e criteri enunciati dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri, revisionati dall'O.I.C., la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare che il bilancio di esercizio non sia viziato da errori significativi e che risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione della adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Liquidatore. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di

revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poichè la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Liquidatore, inclusa la relativa informativa;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Il bilancio può riassumersi nelle seguenti sintetiche evidenze della situazione patrimoniale (valori espressi in unità di EURO):

ATTIVITA'	18.032.710
PASSIVITA'	17.854.820
PATRIMONIO NETTO	177.890
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	0

Il Risultato di esercizio trova conferma nel raffronto delle seguenti evidenze del conto economico:

Valore della produzione	479.473
Costi della produzione	589.167
Proventi e oneri finanziari	109.694
Rettifiche di valore	0
Proventi e oneri straordinari	0
Imposte di esercizio	0

I criteri di valutazione adottati non si discostano da quelli utilizzati nei precedenti esercizi, nel rispetto dei principi di competenza e prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale.

La valutazione delle IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI è stata effettuata al costo.

Le IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE consistenti in depositi cauzionali sono iscritte al costo,

Gli AMMORTAMENTI delle immobilizzazioni materiali e immateriali non sono stati effettuati stante che i beni a fecondità ripetuta non sono più utilizzati non svolgendo più la società alcuna attività produttiva di beni o servizi, ma limitandosi, al contrario, alla procedura della liquidazione.

L'accantonamento al FONDO T.F.R. è stato calcolato nel rispetto della legislazione vigente e del contratto di lavoro; il valore del fondo, pari ad € 26.255,00.

I DEBITI E I CREDITI sono iscritti in bilancio al valore nominale; in particolare i crediti risultano rettificati, con il mio parere favorevole, dal FONDO SVALUTAZIONE CREDITI.

Il Fondo svalutazione crediti al 31.12.2025 viene mantenuto a €5.478.501,00 coprendo quasi il 57,79% - del credito vantato verso la Città' Metropolitana di Catania, al netto dei debiti vantati dalla società. Alla luce delle Sentenze favorevoli della Corte di Appello, che segnano inequivocabilmente un deciso cambio di orientamento Giurisprudenziale, rispetto alle Sentenze del primo grado, il Liquidatore con il mio parere favorevole e quello del Collegio Sindacale nel 2025 non ha accantonato ulteriori somme al Fondo svalutazione crediti.

Tutte le voci esposte nella Situazione Patrimoniale e nel Conto Economico concordano perfettamente con le risultanze della contabilità sociale regolarmente tenuta.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico presentano, a fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente.

A mio giudizio il bilancio di esercizio della società JONIAMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE è conforme alle norme che ne disciplinano la redazione e ai corretti principi contabili, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società; a conclusione dell'attività svolta attesto che non

sussistono motivi che possano impedire l'approvazione del Bilancio chiuso al 31.12.2025
propongo quindi all'Assemblea di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2025 così
come redatto dal Liquidatore.

Giarre, li 08.06.2026

Il revisore Unico
(dott.ssa Turnaturi Anna)

